

## COMUNE di BARANO D' ISCHIA

**OGGETTO: procedura aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, Decreto legislativo n. 163 del 2006 - Criterio offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, Decreto legislativo n. 163 del 2006. Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "PO FERS CAMPANA 2007-2013 ASSE 3 – ENERGIA, 0.0.3.1 E 0.0.3.3 EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA MEDIA STATALE". MISURE DI ACCELERAZIONE DELLA SPESA.**

**CUP: I96J14000120006 - CIG: 60536741D2**

### DISCIPLINARE DI GARA

Il Comune di Barano d'Ischia, in esecuzione della determinazione del Responsabile UTC- LL.PP. n. 06 (RG 21) del 23.01.2015, intende appaltare, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "PO FERS CAMPANA 2007-2013 ASSE 3 – ENERGIA, 0.0.3.1 E 0.0.3.3 EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA MEDIA STATALE", da aggiudicare a corpo, mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006. La partecipazione alla gara, lo svolgimento della stessa e le modalità di esecuzione dei lavori e della progettazione esecutiva sono regolate dalle condizioni indicate nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'appalto del **progetto definitivo** approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 22.10.2013.

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Barano d'Ischia – Via Corrado Buono n. 9 – 80070 Barano d'Ischia (NA) (tel. 081 906728 — fax 081/906759 – pec: [lavoripubblici@pec.comunebarano.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunebarano.it) - sito istituzionale: [www.comunebarano.it](http://www.comunebarano.it)

#### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta con il criterio dell'offerta offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### 3. FORMA DEL CONTRATTO

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori con stipula del contratto a corpo, ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### 4. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Barano d'Ischia – via Vittorio Emanuele.

#### 5. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

L'opera è stata ammessa a finanziamento sulle risorse P.O.R. Campania FESR2007/2013 – Obiettivo Operativo 3.1 e 3.3 – Iniziative di accelerazione della spesa, con decreti dirigenziali n. 215 del 26.03.2014 e n. 271 del 17.04.2014; i decreti di finanziamento regionali non sono stati ancora emessi. Si procederà alla stipula del Contratto con l'aggiudicatario solo e se la Regione emanerà i decreti di finanziamento. In caso contrario il Contratto d'appalto non sarà stipulato.

I pagamenti saranno effettuati al maturare di stati di avanzamento per l'importo stabilito nel contratto e nel capitolato di appalto al netto del ribasso offerto, delle ritenute di legge e dell'IVA, solo ad avvenuta erogazione dei fondi da parte degli enti finanziatori senza che l'impresa abbia nulla a pretendere a nessun titolo per eventuali ritardi nei pagamenti dipendenti dalle ritardate erogazioni da parte degli enti finanziatori.

#### 6. ELABORATI DI GARA E PROGETTUALI

Il presente Disciplinare di gara e il Bando di gara sono disponibili sul sito Internet della stazione appaltante all'indirizzo [www.comunebarano.it](http://www.comunebarano.it), così come i successivi avvisi inerenti la gara. Il progetto definitivo, corredato dei relativi elaborati, è disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale via Corrado Buono n. 9 Barano d'Ischia, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico dello stesso (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12.00).

#### 7. VISIONE DEI LUOGHI

Per la formulazione dell'offerta l'impresa è obbligata a prendere visione dello stato dei luoghi ove sarà effettuato l'intervento, il sopralluogo dovrà avvenire unicamente ed esclusivamente previa prenotazione via posta elettronica certificata all'indirizzo sopra riportato entro e non oltre il 35° giorno dalla pubblicazione del bando sulla G.U.R.I., con ritrovo presso la Casa Comunale. E' previsto, per l'ammissione alla gara, il rilascio dell'attestato da parte del responsabile del procedimento ovvero da parte di personale dell'ufficio tecnico, alla fine del sopralluogo. Potranno presenziare i legali rappresentanti delle ditte partecipanti o loro delegati. Il delegato dovrà essere munito di delega su carta intestata della ditta partecipante sottoscritta dal rappresentante legale della stessa.

#### 8. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Saranno ammessi alla gara tutti i soggetti previsti dall'art 34 del D.Lgs. 163/2006 se in possesso dei necessari requisiti di seguito specificati.

#### 9. ENTITA' DELL'APPALTO

- **importo complessivo dell'appalto: € 1.132.409,45** (oneri di legge esclusi) di cui:

- per lavori

**a) € 1.082.409,45** per l'esecuzione dei lavori, inclusi gli oneri di sicurezza;

**b) € 99.476,12** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, intrinseci ed estrinseci (non soggetto a ribasso d'asta);

**c) = a) – b) : € 982.933,33** lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)

*per progettazione esecutiva*

**d) € 50.000,00** (oneri di legge esclusi) quale corrispettivo per la redazione del progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (soggetto a ribasso d'asta);

**- totale a base d'asta € 1.032.933.33 (soggetti a ribasso)**

La progettazione esecutiva dovrà essere espletata sulla base del progetto definitivo, in conformità ai contenuti previsti dall'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 33 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

#### **10. CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

CATEGORIA PREVALENTE:

**OG1 "opere edili", classifica III per € 865.692,44**

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI:

**- OS 28 "impianto di condizionamento" classifica I, per € 216.717,01** (scorporabile e subappaltabile al 100%) a qualificazione obbligatoria;

• L'impresa deve possedere le adeguate qualificazioni nelle categorie indicate, da dimostrare con il relativo possesso della SOA;

• L'impresa può qualificarsi per l'intero importo dei lavori nella sola categoria prevalente. In tal caso dovrà indicare espressamente l'impresa/e, in possesso di adeguata qualificazione SOA, da dimostrarsi in sede di offerta, a cui affiderà i lavori in subappalto le restanti categorie subappaltabili.

• L'impresa può costituire un'ATI con imprese in possesso delle adeguate qualificazioni, da dimostrarsi in sede di offerta, per eseguire le opere scorporabili;

• In conformità con quanto prescritto dagli artt. 92, comma 6 e 267 del D.P.R. n. 207/2010, per la partecipazione alla gara inoltre è necessario possedere i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnici, per la progettazione esecutiva:

#### **Progettazione**

Trattandosi di appalto integrato, in base al combinato disposto dell'art. 61, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per la partecipazione alla gara è inoltre richiesto al concorrente il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di progettazione e di costruzione **Classifica III**.

Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione, rilasciata dalla SOA per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lettere d), e), f), g) ed h) del D. Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.

I requisiti per i progettisti ai sensi dell'articolo 53, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. devono essere posseduti dalle imprese attestata per prestazioni di sola esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1 lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese attestata per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti di cui all'articolo 263 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Se l'impresa può soddisfare il possesso dei requisiti di cui all'articolo 263 del D.P.R. 207/2010 e s.m., attraverso il proprio staff di progettazione interno, dovrà indicare il professionista/i in possesso di tali requisiti che redigerà la progettazione esecutiva e si occuperà del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il professionista che si occuperà del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovrà essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del Dlgs n. 81/08 e s.m.i.

I progettisti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. né trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 90, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. sopra indicate.

E' vietato al progettista, pena l'esclusione dei concorrenti interessati, di redigere la progettazione per conto di più concorrenti stessi.

I concorrenti, direttamente qualora in possesso di specifica attestazione SOA per progettazione ed esecuzione attraverso il proprio staff di progettazione da indicare nominativamente (ed in capo ai quali dovrà essere soddisfatto il possesso dei requisiti), o associando o indicando un progettista qualificato di cui all'art. 90 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dovranno soddisfare i seguenti requisiti ai sensi dell'art. 263 del DPR 207/2010:

• a) fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252 del DPR 207/2010, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 volte l'importo a base d'asta, tanto è necessario per l'entità economica e la complessità dell'opera;

• b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252 del DPR 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (ovvero delle previgenti), per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;

Le classi e categorie di lavori oggetto di progettazione esecutiva, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali, sono riportate nella seguente tabella:

	Declaratoria	Classe e categoria Legge 143/1949	Classe e categoria D.M. 18/11/71	Importo (€)
1	Sanità, istruzione , ricerca	I C	I B	1.082.409,45

Ai sensi dell'art. 253, comma 15-*bis* del D. Lgs. n. 163/2006, per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori tre anni del quinquennio precedente o ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Le presenti disposizioni si applicano anche agli operatori economici di cui all'articolo 47 (residenti in stati esteri), con le modalità ivi previste.

Ai sensi dell'art. 263 comma 2 del DPR 207/2010 i servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di dare immediato avvio della progettazione all'aggiudicatario anche in pendenza della stipula del contratto, sotto riserva di legge, in applicazione dell'art.153 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., stanti le ragioni di urgenza.

#### 11. TERMINI DI ESECUZIONE

I termini per l'esecuzione dell'appalto sono i seguenti:

- per la redazione e presentazione del progetto esecutivo: 30 (**trenta**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 169, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

- per l'esecuzione dei lavori: 100 (**cento**) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi, ovvero entro il minor termine, corrispondente a quello indicato in sede di gara nell'offerta da parte dell'aggiudicatario della gara.

Per ogni giorno di ritardo nella consegna del progetto esecutivo è fissata una penale pari a **200 €** e per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene fissata una penale pari al 1‰ (**uno per mille**) dell'importo netto contrattuale.

#### 12. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Unitamente alla presentazione dell'offerta sarà richiesta, come meglio precisato al punto 14 del presente disciplinare, una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto nei modi indicati all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Successivamente con la comunicazione dell'intervenuta aggiudicazione definitiva prima della stipula del contratto saranno richieste le seguenti cauzione e garanzie:

- cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113 comma 1 del D. Lgs. n. 163/06;

- polizza assicurativa ex art. 129, co.1, d.lgs. 163/06 e s.m.i. contro i rischi di esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore all'importo contrattuale delle opere da realizzare;

- garanzia di responsabilità civile ex art. 129, co.1, d.lgs. 163/06 e s.m.i. che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, con massimale non inferiore ad € 1.000.000,00.

- polizza di R.C. professionale per i rischi di progettazione ex art. 111 d.lgs. 163/06 e s.m.i., per un massimale di € 500.000,00.

Nel caso di raggruppamenti di imprese, le cauzioni e polizze assicurative saranno costituite da un unico atto nel quale saranno indicate e costituite tutte le imprese raggruppate.

#### 13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 sulla base della proposta progettuale migliorativa presentata in sede di gara, con i seguenti criteri di valutazione:

**A) PREZZO**: Max punti 15

**B) MERITO TECNICO**: max punti 75

**C) TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI**: max punti 10

In particolare:

**A)** quanto al punteggio relativo alla voce "**PREZZO**" verranno attribuiti massimo 15 punti con le seguenti modalità:

- Ribasso complessivo offerto per i lavori, al netto degli oneri di sicurezza, lettera c) di cui al punto 9 del disciplinare di gara: max punti 13;

- Ribasso complessivo offerto per la progettazione, lettera d) di cui al punto 9 del disciplinare di gara): max punti 2;

**B)** quanto al punteggio relativo alla voce "**MERITO TECNICO**" verrà attribuito prendendo in esame i seguenti criteri con i relativi sub-criteri atti a caratterizzare e valutare la soluzione proposta dall'offerente:

**1) QUALITA' DELLA PROPOSTA PROGETTUALE : max punti 15**

La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, dei contenuti seguenti:  
- la qualità sotto il profilo tecnico e funzionale della proposta migliorativa, la sua completezza ed il grado di dettaglio, nonché la reale fattibilità della stessa.

**2) SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE CONCERNENTI I MATERIALI: max punti 30**

La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, dei contenuti seguenti:  
- caratteristiche dei materiali impiegati per soddisfare maggiori prestazioni, per la sostenibilità ambientale nelle fasi di esecuzione dell'opera.

**3) SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE CONCERNENTI GLI IMPIANTI: max punti 30**

La Commissione terrà conto, quale criterio motivazionale nella valutazione delle proposte, dei contenuti seguenti:  
- soluzioni migliorative ed integrative degli impianti del progetto posto a base di gara in termini di tecnologia offerta, di funzionalità aggiuntive e risparmio energetico.

**C) Quanto al punteggio relativo alla voce "TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI" in giorni – con riferimento ai giorni indicati nel capitolato d'appalto a base di gara - verrà attribuito un punteggio massimo di 10 punti.**

**13.1 MODALITA' DI VALUTAZIONE**

L'appalto verrà aggiudicato a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. mediante individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, con riferimento ai criteri di cui sopra e con le modalità di assegnazione dei punteggi come di seguito indicati:

**A) PREZZO:**

L'offerta economica verrà valutata come segue:

**A.1 - Ribasso offerto per i lavori, al netto degli oneri di sicurezza:**

Il concorrente indicherà la somma che intende richiedere per la realizzazione delle opere. Detta somma sarà calcolata mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base d'asta.

Il punteggio relativo all'elemento di valutazione prezzo sarà calcolato con la seguente formula:

$$P_i = 13 \times P_{\text{offerta } i} / P_{\text{offerta max}}$$

Essendo  $P_i$  = punteggio ottenuto dal concorrente i-esimo

$P_{\text{offerta } i}$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo sul prezzo a base d'asta

$P_{\text{offerta max}}$  = massimo ribasso percentuale offerto sul prezzo a base d'asta

**A.2 - Ribasso offerto per la progettazione:**

Il concorrente indicherà la somma che intende richiedere per la redazione delle progettazioni. Detta somma sarà calcolata mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto.

Il metodo di calcolo è come quello precedente, dove il punteggio massimo 13 è sostituito dal punteggio 2.

**B) MERITO TECNICO:**

In merito ai criteri qualitativi dell'offerta si precisa che nel caso non venga presentata proposta migliorativa per uno o più punti degli elementi costituenti la proposta relativa agli aspetti di natura qualitativa, verrà assegnato il punteggio 0 (zero) per ogni elemento mancante di detta proposta migliorativa e per ogni elemento presentato in violazione al presente bando.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, la Commissione procederà attraverso l'applicazione del metodo "aggregativo compensatore" con calcolo dei coefficienti variabili tra 0 ed 1 attraverso confronto a coppie, secondo l'allegato G del DPR 207/2010.

Di seguito viene riportato il metodo che verrà utilizzato per il calcolo dei coefficienti:

In ordine all'attribuzione dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, per la valutazione degli elementi qualitativi (n°1,2,3), si procederà con il "confronto a coppie" attraverso la redazione di un'unica matrice di valutazione, con attribuzione di un unico valore precedentemente concordato tra i commissari, per ogni elemento di valutazione, variabile da uno a sei.

In caso di disparità di valutazione tra i singoli commissari si procederà a riportare nella matrice di valutazione del confronto a coppie, il valore ottenuto dalla media aritmetica dei singoli voti espressi dai commissari. Detto valore sarà arrotondato all'unità superiore laddove l'aliquota decimale sarà uguale o superiore a cinque, all'unità inferiore qualora l'aliquota sarà inferiore a cinque. Esempio: 3,4 = 3; 3,5 = 4; 3,7 = 4.

All'offerente che avrà assunto il punteggio migliore verrà assegnato il coefficiente uno e agli altri un coefficiente ad esso proporzionale in base al punteggio totale ottenuto; moltiplicando i coefficienti definitivi così ottenuti per la ponderazione dell'elemento di valutazione stabilito nel presente disciplinare di gara, si otterrà il punteggio conseguito da ogni concorrente relativamente a quell'elemento di valutazione.

Per quanto attiene gli elementi di valutazione di natura quantitativa (prezzo e tempo) si procederà all'attribuzione dei punteggi mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per questa S.A., ed il coefficiente pari a 0 (zero), attribuito all'elemento posto a base di gara.

L'attribuzione dei punteggi e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa potrà essere eseguita anche per mezzo di software all'uopo predisposti.

**C) TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Il concorrente indicherà il tempo utile offerto, minore di quello a base di gara, in giorni naturali e consecutivi.

I punteggi saranno calcolati con la seguente formula:  $P(T)_i = 10 * (T_{\text{base}} - T_i) / (T_{\text{base}} - T_{\text{min}})$ .

In cui:

$T_{\text{min}}$  = la durata dei lavori più bassa (più conveniente) tra quelle offerte dalle ditte partecipanti.

$T_i$  = la durata dei lavori offerta dalla ditta i-esima

Tbase = 120gg = tempo a base d'asta

Per tempi offerti maggiori o uguali a 120 gg sarà attribuito punteggio pari a zero. La riduzione, con riferimento al tempo complessivo previsto per l'esecuzione dei lavori, non potrà essere inferiore a 84 giorni.

#### **PUNTEGGIO TOTALE**

Il punteggio totale che verrà assegnato sarà pari alla somma dei punteggi parziali calcolati con i criteri di cui sopra. L'attribuzione dei punteggi e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa potrà essere eseguita anche per mezzo di software all'uopo predisposti.

#### **14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

I concorrenti, pena l'esclusione, **entro le ore 10.00 del giorno 16.03.2015** dovranno far pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Barano d'Ischia, all'indirizzo di cui al punto 1, un plico perfettamente chiuso sigillato con bolli di ceralacca, o equivalenti sistemi di sigillatura, e controfirmato dal legale rappresentante (in caso di consorzi/associazione temporanea costituenda dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento; in caso di consorzi o associazione temporanea costituita dal legale rappresentante dell'impresa designata mandataria o capogruppo) sui lembi di chiusura, contenente l'offerta, gli atti ed i documenti sotto indicati. All'esterno il plico, oltre all'indirizzo, anche di pec, ed al nominativo del mittente (in caso di consorzi/associazione temporanea costituenda dovrà essere indicata la denominazione sociale di tutte le imprese costituenti il raggruppamento; in caso di consorzi o associazione temporanea costituita dovrà essere indicata la denominazione sociale dell'impresa designata mandataria o capogruppo) dovrà recare anche la seguente dicitura **GARA DI APPALTO per l'affidamento della progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di "PO FERS CAMPANA 2007-2013 ASSE 3 – ENERGIA, 0.0.3.1 E 0.0.3.3 EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A SCUOLA MEDIA STATALE"**

Il recapito del plico, che potrà avvenire a mano, con raccomandata AR del servizio postale o mediante agenzie di recapito autorizzate, rimane a totale rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non pervenga a destinazione in tempo utile; in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto al protocollo della Stazione Appaltante. Il plico dovrà contenere al suo interno tre buste perfettamente chiuse, sigillate con bolli di ceralacca, o equivalenti sistemi di sigillatura, e controfirmate come sopra sui lembi di chiusura, contenenti rispettivamente:

- BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE;
- BUSTA "B" – OFFERTA TECNICA;
- BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA – TEMPO DI ESECUZIONE;

Si precisa, inoltre, che l'offerta e la prescritta documentazione di seguito elencata dovranno pervenire redatte in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

**I) Nella busta "A" – DOCUMENTAZIONE** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, le seguenti dichiarazioni e documenti e devono contenere quanto previsto nei seguenti punti:

- 1) Domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;
- nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da consorzio costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto designato mandataro o capogruppo;
  - alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i;
  - la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata anche la relativa procura notarile;
  - nella domanda di partecipazione i consorzi di cui all'art. 34 co.1, lett. b) e c) dovranno indicare, a pena di esclusione, i/il consorziati/o per i/ai quali/e il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati per i quali dichiara di concorrere;
  - in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati. Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, occorrerà altresì:

(i) indicare a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

(ii) assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(iii) indicare la quota dei lavori assunti nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento/consorzio. Tali ultime indicazioni di cui ai punti sub i) e iii) dovranno essere rese, a pena di esclusione, anche dai consorzi o associazioni costituiti.

**2) Copia conforme o dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante il possesso della qualificazione SOA** di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per la progettazione e costruzione per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere e precisamente, tenuto conto delle seguenti categorie e classifiche:

CATEGORIA PREVALENTE:

**OG1 "opere edili", classifica III per € 865.692,44;**

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI:

- **OS 28 "impianto di condizionamento" classe I, per € 216.717,01** (scorporabile e subappaltabile al 100%) a qualificazione obbligatoria;

In caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione: attestazione di possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Nel caso di ricorso ad R.T.I. e consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) d.lgs. 163/06 e s.m.i. del tipo orizzontale, è richiesto il possesso dei requisiti di cui al presente punto, nella misura indicata dall'art. 92, comma 2, D.P.R. 207/2010. Le imprese riunite in R.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso a R.T.I. e consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) d.lgs. 163/06 del tipo verticale, il requisito di cui al presente punto è richiesto nella misura indicata all'art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010.

**Nel caso di concorrente singolo o associato** in possesso della qualificazione per la sola costruzione, il concorrente medesimo, mediante dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà indicare di avvalersi di progettisti qualificati in possesso dei seguenti requisiti ovvero partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati in possesso dei seguenti requisiti.

#### **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Categorie e classi relative alla progettazione esecutiva di cui alla Legge 143/49 e 143/13:

	<b>Declaratoria</b>	<b>Classe e categoria Legge 143/1949</b>	<b>Classe e categoria D.M. 18/11/71</b>	<b>Importo (€)</b>
<b>1</b>	<b>Sanità, istruzione , ricerca</b>	<b>I C</b>	<b>I B</b>	<b>1.082.409,45</b>

#### **3) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 attestante il possesso dei requisiti relativi alla progettazione esecutiva economico-finanziari e tecnici**

In conformità con quanto prescritto dagli artt. 92, comma 6 e 267 del D.P.R. n. 207/2010, i soggetti designati alla redazione della progettazione esecutiva siano essi facenti parte dello staff di progettazione interna (ditta attestata per costruzione e progettazione), o indicati o associati, **devono possedere e dichiarare**, oltre alle qualifiche professionali, a pena di esclusione, i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnici:

- a) fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252 del DPR 207/2010, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 volte l'importo a base d'asta, tanto è necessario per l'entità economica e la complessità dell'opera;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252 del DPR 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (ovvero previgenti), per un importo globale per ogni classe e categoria variabile pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;

Ai sensi dell'art. 253, comma 15-bis del D. Lgs. n. 163/2006, per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori tre anni del quinquennio precedente o ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Le presenti disposizioni si applicano anche agli operatori economici di cui all'articolo 47, con le modalità ivi previste.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. i requisiti finanziari e tecnici di cui al precedente punto 3) lettere a) e b), devono essere posseduti in misura non inferiore al 40% dal capogruppo; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti.

Inoltre i medesimi raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Le società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

I requisiti economico-finanziari e tecnici-professionali, saranno comprovati in sede di verifica ex art. 48 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

#### **4) Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità **dichiara l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, co.1, d.lgs. 163/06 e s.m.i.** e in particolare:**

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il

titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, delle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*  
- di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;  
*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*  
- che è in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/99;  
- che l'Impresa \_\_\_\_\_ (ha/non ha) \_\_\_\_\_ ottemperato alle norme di cui alla Legge n. 68/1999, avendo inviato in data \_\_\_\_\_ all'ufficio competente il prospetto di cui all'art. 9 della medesima legge, (eventuale, in caso di situazioni particolari)  
- che l'Impresa \_\_\_\_\_ (ha/non ha) \_\_\_\_\_ ottemperato alle norme di cui alla Legge n. 68/1999, avendo altresì proposto la convenzione, ovvero avendo richiesto esonero parziale,  
- che tale situazione di ottemperanza alla legge può essere certificata dal competente Ufficio Provinciale di \_\_\_\_\_;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lett.c) del decreto legislativo 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248, ora i provvedimenti di cui all'art. 14 comma 1 del decreto legislativo n. 81/08;

m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) che, anche in assenza nei confronti dei soggetti indicati alla lett. b dell'art. 38 d.lgs. 163/06 e s.m.i., di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, gli stessi non risultino segnalati sul sito dell'Osservatorio per non aver denunciato, secondo quanto previsto dall'art. 38 co.1 let. m-ter d.lgs. 163/06 e s.m.i., i fatti all'autorità giudiziaria pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

m-quater) che l'impresa non si trovi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente:

a- la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; ovvero

b- la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; ovvero

c- la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

N.B. le dichiarazioni di cui ai punti b) e c) dell'art. 38 debbono essere rese a pena di esclusione dal titolare e il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società e comunque da tutti i soggetti per cui operano l'esclusione ed il divieto ai sensi dei medesimi punti.

**4.a)** Casellario Giudiziale, copia conforme all'originale o autocertificazioni ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i del certificato generale del Casellario Giudiziale:

Per le ditte individuali:

- del titolare e del direttore tecnico se persona diversa dal titolare;

Per le società commerciali e per le cooperative e loro consorzi:

- del Direttore Tecnico e, se trattasi di società in nome collettivo, a tutti i componenti della stessa;
- del Direttore Tecnico e a tutti i soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice
- del Direttore Tecnico ed agli Amministratori muniti di rappresentanza, per ogni altro tipo di società

**4.b)** Attestazione e/o dichiarazione che l'impresa non si trova in stato di liquidazione o fallimento, che la medesima non ha presentato domanda di concordato nel quinquennio antecedente la data di gara.

**4.1) I soggetti concorrenti devono dichiarare inoltre di accettare e sottoscrivere in sede di stipula del contratto e/o subcontratto le seguenti clausole:**

**clausola n.1** La sottoscritta società dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

**clausola n.2** La sottoscritta società si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari ( richiesta di tangenti, pressioni per indennizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

**clausola n.3** La sottoscritta società si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola n. 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

**clausola n.4** La sottoscritta società dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art.10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre società partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico della società, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalla somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

**clausola n.5** La sottoscritta società dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

**clausola n.6** La sottoscritta società dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

**clausola n.7** La sottoscritta società dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior

danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991 ss.mm.ii.

**clausola n.8** La sottoscritta società dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti correnti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

**4.2) I soggetti incaricati della progettazione,** (facente parte della struttura tecnica del concorrente ovvero indicato o associato) devono inoltre dichiarare, a pena di esclusione, con Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, quanto segue:

- a) Iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del dlgs 163/2006 negli appositi albi professionali di appartenenza nel rispetto delle specifiche competenze professionali richieste per l'opera di cui trattasi;
- b) Non trovarsi in alcuna delle condizioni causa di esclusione di cui all'art. 38 del dlgs 163/2006 e rispettare i limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010;
- c) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali secondo la legislazione vigente;
- d) essere abilitato ad esercitare il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- e) nei propri confronti non è stata disposta la sospensione o la revoca dell'iscrizione all'Ordine professionale di appartenenza da parte degli organi competenti all'irrogazione delle sanzioni disciplinari o da parte dell'Autorità giudiziaria;
- f) l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 90 comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di cui agli articolo 253 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- g) l'esistenza dei requisiti di cui agli articoli 254 e 255 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- h) autocertificazioni ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i del certificato generale del Casellario Giudiziale;
- i) di essere a conoscenza che il progettista individuato o associato sia esso persona fisica o giuridica, non potrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di tutti i partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato.

Le società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

I requisiti economico-finanziari e tecnici-professionali, saranno comprovati in sede di verifica ex art. 48 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**5) Certificato di iscrizione alla CCIAA ovvero Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 del Certificato di iscrizione alla CCIAA,** attestante l'iscrizione dei partecipanti nel Registro delle Imprese istituito ai sensi dell'art. 8 della legge n. 580/93 ed ai sensi del D.P.R. n. 581/95 per le lavorazioni oggetto di gara;

**6) Dichiarazione/i sostitutiva/e** ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**a)** dichiara di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti, indicando i codici INAIL, Cassa Edile e la matricola INPS con le rispettive sedi territoriali; indica altresì, il CCNL applicato: edile industria, edile piccola media impresa, edile cooperazione, edile artigianato o altro non edile;

**b)** indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs 12.04.2006 n.163, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

**Avendo questo Ente aderito al Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Napoli, si informano i partecipanti alla gara che non saranno autorizzati subappalti a Ditte/Imprese che partecipano alla stessa gara a vario titolo. Pertanto, l'offerente dovrà indicare altresì, il nominativo della/e Ditta/e a cui intende affidare subappalti allegando – a pena di esclusione - il certificato camerale della/e stessa/e.**

Inoltre, in caso di subappalto delle intere categorie subappaltabili, oltre all'attestazione SOA, devono essere rese, a firma del legale rappresentante o suo procuratore, anche le dichiarazioni richieste al punto 4) e 4.1) della Busta A "Documentazione" del presente disciplinare.

Gli eventuali subappalti e/o subcontratti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

**c)** l'impresa si impegna a comunicare, se presenti, i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni, anche ai fini di consentire alla Stazione Appaltante di svolgere gli adempimenti di cui all'art. 3 del Protocollo di Legalità;

**d)** l'impresa si impegna all'osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia

contrattuale e sindacale, conscia che restano a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e che si procederà, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto. Si considerano in ogni caso inadempimento grave i punti I), II) e III) dell'art. 2 comma 2 lett. c) del Protocollo di Legalità che qui si intendono riportati e trascritti;

**e)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, in tutti i rimanenti elaborati del Progetto definitivo;

**f)** attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

**g)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**h)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**i)** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

**l)** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**m)** attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**n)** dichiara di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs 21.04.2006, n. 163 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto – e da tutti gli elaborati progettuali;

**o)** dichiara di prendere atto che si tratta di appalto "a corpo";

**p)** indica a quale indirizzo di posta elettronica certificata (apponendolo anche all'esterno del plico) potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.Lgs 21.04.2006, n. 163;

**q)** *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e) ed f) del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

**r)** dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**s)** dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....

- numero di iscrizione .....
- data di iscrizione.....;
- durata della ditta.....;
- forma giuridica.....;
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);

**t)** dichiara di essere a conoscenza che il termine finale per l'ammissibilità delle spese a valere sul POR FESR 2007-2013 è il 31.12.2015, sulla base di tale presupposto il concorrente si dichiara edotto che il termine del 31.12.2015 è da considerarsi essenziale ed inderogabile per l'esecuzione dei lavori e la rendicontazione dell'intervento, pena la perdita integrale della provvista finanziaria, anche di quella eventualmente erogata e che conseguentemente la stazione appaltante ha il diritto di annullare la procedura, rifiutare la stipula del contratto o disporre il proprio recesso medio tempore dal contratto eventualmente stipulato qualora tale termine non possa essere rispettato a prescindere dalle ragioni che hanno determinato il ritardo. Dichiara altresì di impegnarsi a rinunciare fin d'ora a qualsiasi pretesa (contrattuale, precontrattuale, indennitaria, risarcitoria, o comunque denominata) qualora la stazione appaltante si avvalga dei poteri prima elencati in caso di sopravvenuta o sopravveniente perdita della provvista finanziaria;

**u)** si obbliga, ai sensi dell'art.2 lett. h) punto l) del Protocollo di Legalità, di accendere dopo la stipula del contratto, uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "protocollo di legalità con la Prefettura di Napoli (nel seguito detto conto dedicato) presso un intermediario bancario ed effettuare, attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi e i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera – ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art.9, comma 12, del D.Lgs. n. 190/02 – con esclusione di pagamenti a favore di

dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, conscia del fatto che in caso di inosservanza, senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10 % dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, mediante detrazione automatica dell'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

L'impresa si impegna altresì, ad incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, di cui all'art.7 del Protocollo di Legalità, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la causale, con l'indicazione, in caso di operazioni di accredito, del conto da cui proviene l'introito; fino alla costituzione della banca dati predetta, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa; il conto dedicato potrà essere estinto quando su di esso è transitato almeno il 95% dell'importo del contratto;

**v)** si obbliga a comunicare, ai sensi dell'art.2 lett. h) punto II) del Protocollo di Legalità, alla Camera di Commercio con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale – non oltre 30 giorni dall'accensione dei "conti dedicati"- i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati aperti i conti, compresi degli elementi identificativi del rapporto ( denominazione dell'istituto, numero del conto, IBAN) e delle eventuali modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;

**z)** si obbliga ai sensi dell'art.2 lett. i) del Protocollo di Legalità, di avvalersi, per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita), degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991 e consapevole del fatto che in caso di violazione si provvederà alla risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto e l'applicazione di una penale a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto e che detta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione venga accertata dopo che il contratto sia stato eseguito integralmente, ma prima del collaudo dell'opera;

**w)** dichiarazione di essere a conoscenza e di accettare le clausole di cui alle lettere p) e q) del punto 16 del presente Disciplinare e che le stesse verranno aggiunte allo schema di Contratto e sottoscritte dall'aggiudicatario;

**7) In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**8) Garanzia a corredo dell'offerta** documento attestante la costituzione di una cauzione, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto da prestarsi, a pena di esclusione, secondo quanto prescritto dall'articolo 75, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, con le modalità ivi previste.

Nel caso in cui il concorrente intenda prestare la predetta cauzione mediante fideiussione bancaria o assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari, il documento rilasciato dall'istituto bancario o assicurativo o dall'intermediario finanziario dovrà essere contenuto (in originale o copia autenticata), a pena di esclusione, nella busta "A". La fideiussione, dovrà a pena di esclusione, essere conforme allo schema Tipo 1.1 approvato con D.M. 12 marzo 2004 n. 123, pubblicato nel Supplemento ordinario della G.U. 109/2004 pag. 9 opportunamente integrato con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. In particolare, dovrà prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, 2° co., cc e avere validità di 360 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. i.

Nel caso di fideiussione bancaria questa dovrà essere rilasciata da istituto di credito o banca autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. 385/1993.

Nel caso di fideiussione prestata con polizza assicurativa questa dovrà essere rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private approvato con D.P.R. 449/1959 e s.m.i.

Nel caso la cauzione sia prestata mediante fideiussione rilasciata da intermediario finanziario questi deve essere iscritto nell'Albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

Pertanto il documento in questione dovrà essere corredato da apposita autorizzazione rilasciata ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 115/2004.

**9) In caso di Avvalimento**, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006.

In caso di avvalimento devono essere prodotte, a pena di esclusione, le apposite dichiarazioni e documentazioni secondo quanto specificato nell'art. 49 del D.lgs 163/06. **L'impresa avvalente, a pena di esclusione, dovrà altresì produrre le dichiarazioni di cui ai punti 4.1, 5, 6-a, 6-r e 6-s e sarà soggetta alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.**

**10) Ricevuta del versamento** del contributo di € 140,00 da corrispondere A.N.C. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Per il pagamento della contribuzione debbono essere osservate le seguenti modalità: L'operatore economico che intende partecipare alla gara deve versare, la contribuzione entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando di gara, allegando la relativa attestazione di versamento. Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi *on-line* al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire

il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *on-line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico **deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare** riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.
- Possono essere utilizzate, se previste dall'ANAC, ulteriori modalità di pagamento.

**11) Attestato** di avvenuto sopralluogo rilasciato dal RUP, di cui al punto 7 del presente Disciplinare.

**12) Documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.A.C. (già Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture). I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale A.N.A.C. (ex AVCP) (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

**13) Dichiarazione** secondo cui il concorrente si dichiara edotto della possibilità di non stipulare il contratto in caso di mancato finanziamento regionale e impegna a non chiamare in giudizio il Comune di Barano per danni di qualsiasi genere derivanti da tale eventualità.

**II) Nella busta "B" – OFFERTA TECNICA** –devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante. Si precisa che in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura notarile. Qualora il concorrente si presenti in forma associata ma non ancora costituita, i documenti dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente. Qualora il concorrente si presenti in RTI/Consorzio costituito, i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto designato mandatario o capogruppo:

a) offerta progettuale migliorativa rispetto al progetto definitivo posto a base di gara. Le varianti e miglioramenti progettuali proposti in sede di offerta non si dovranno tradurre in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto né debbono alterare i caratteri essenziali delle prestazioni richieste dalla stazione appaltante. Le migliorie dovranno in ogni caso non alterare i prospetti del progetto definitivo;

Le proposte migliorative e progettuali inerenti i criteri di aggiudicazione, dovranno, essere illustrate in modo sintetico in una apposita relazione, con paragrafi distinti per ciascun criterio di valutazione tecnica, per un massimo di 25 pagine (ossia 25 facciate) in formato A4 carattere tipo Times con dimensione non inferiore a corpo 12. Ciascuna facciata elaborata in A3 sarà conteggiata come 2 facciate in formato A4. La Commissione giudicatrice non valuterà le proposte progettuali contenute oltre la 25° pagina.

Gli elaborati grafici dell'offerta potranno essere presentati in massimo n. 3 tavole formato A0. Si precisa che anche eventuali grafici, immagini e foto dovranno rientrare nell'ambito delle 25 pagine di cui sopra.

Il progetto migliorativo dovrà essere, a pena di esclusione, corredato da **computo metrico non estimativo comprensivo delle migliorie offerte suddiviso in capitoli. Per ogni capitolo dovranno essere evidenziate in specifico sottocapitolo (ove presenti) le opere migliorative offerte.**

Dal computo metrico di cui sopra **non dovrà rilevarsi, a pena di esclusione, il ribasso offerto dal concorrente che invece dovrà essere indicato esclusivamente nella busta economica.**

**III) Nella busta "C" – OFFERTA ECONOMICA – TEMPO DI ESECUZIONE** da presentare in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

**a. dichiarazione offerta per lavori** redatta in lingua italiana ed in competente bollo, sottoscritta su ciascun foglio per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante e corredata da copia/e fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura notarile. Qualora il concorrente si presenti in forma associata ma non ancora costituita, l'offerta su ciascun foglio dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente e corredata da copia/e fotostatica/e del/i documento/i di identità del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n.445/2000. Qualora il concorrente si presenti in RTI/Consorzio costituito, l'offerta, corredata da copia/e fotostatica/e del/i documento/i di identità del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante del soggetto designato mandatario o capogruppo.

Il concorrente nella dichiarazione dovrà indicare, in cifre e lettere, a pena di esclusione, il prezzo offerto per la realizzazione dei lavori, mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara, da indicare anch'esso in cifre e lettere.

Sono ammesse solamente offerte a ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

**b. elenco prezzi:** relativi ai prezzi netti unitari utilizzati per la determinazione dell'importo offerto comprensivo delle migliorie. L'elenco prezzi verrà utilizzato per la eventuale predisposizione di perizia di variante;

**c. computo metrico estimativo:** (con prezzi netti dell'elenco prezzi) delle opere comprensivo delle migliori offerte nella documentazione tecnica. L'importo risultante dal computo metrico estimativo è quello dei lavori inserito nell'offerta economica.

**2. dichiarazione offerta per la progettazione,** redatta in lingua italiana ed in competente bollo, sottoscritta su ciascun foglio per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante e corredata da copia/e fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura notarile. Qualora il concorrente si presenti in forma associata ma non ancora costituita, l'offerta su ciascun foglio dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente e corredata da copia/e fotostatica/e del/i documento/i di identità del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n.445/2000. Qualora il concorrente si presenti in RTI/Consorzio costituito, l'offerta, corredata da copia/e fotostatica/e del/i documento/i di identità del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere sottoscritta su ciascun foglio dal legale rappresentante del soggetto designato mandatario o capogruppo.

Il concorrente nella dichiarazione dovrà indicare, in cifre e lettere, a pena di esclusione, il prezzo offerto per la progettazione esecutiva mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara da indicare anch'esso in cifre e lettere.

Sono ammesse solamente offerte a ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

In caso di discordanza tra il prezzo offerto ed il ribasso percentuale indicato verrà preso in considerazione il prezzo indicato. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere prevarrà quella in lettere.

**3. Dichiarazione offerta per l'esecuzione dei lavori,** resa dal legale rappresentante dell'Impresa, con indicazione in cifre ed in lettere del termine espresso in numero di giorni, inserita in una ulteriore busta con l'indicazione OFFERTA TEMPO DI ESECUZIONE, con relativo cronoprogramma.

Per i concorrenti associati la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dalla Capogruppo. Qualora, ai sensi del comma 8 dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006, l'associazione non fosse costituita, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno la sopradetta associazione e/o consorzio.

Si precisa che non saranno prese in considerazione, e pertanto saranno escluse le offerte che prevedono un termine di esecuzione dei lavori maggiore rispetto al termine indicato nel capitolato d'appalto posto a base di gara e indicato nel presente disciplinare.

## **15. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato dal bando, procede dunque all'apertura dei plichi dei Concorrenti regolarmente e tempestivamente presentati, riscontrando la presenza e regolarità delle buste interne previste nel presente Disciplinare (procedendo in caso di esito negativo all'esclusione dalla gara dei concorrenti cui le offerte siano considerate "irregolari"); quindi provvederà all'apertura e all'esame del contenuto della busta "A- Documentazione" presentata da ciascun concorrente, al fine dell'ammissione alla procedura di gara procedendo a verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione presentata e, in caso negativo, procedendo alla esclusione dalla gara dei concorrenti cui esse si riferiscono.

**Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del dlgs n. 163/2006 e s.m.i.** la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita, in misura **pari al 5 per mille del valore della gara**, il cui versamento sarà garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione. Ai fini dell'applicazione del presente articolo si precisa che le dichiarazioni e le documentazioni richieste a pena di esclusione sono da considerarsi indispensabili. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

**In base all'art. 46 comma 1- ter del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, procederà altresì a:

- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere entrambi dalla gara;
- verificare che le imprese ausiliarie - di cui si sono avvalse le imprese concorrenti - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere, il concorrente dalla gara;
- procedere alla verifica del possesso dei requisiti speciali ex articolo 48, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 nella misura del 10% delle offerte ammesse; la stazione appaltante, in sede di controllo, verificherà il possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10.

I concorrenti sorteggiati per comprovare i requisiti speciali in capo ai progettisti saranno tenuti a presentare entro il termine perentorio di 10 giorni dall'invio di apposita e-mail certificata la seguente documentazione:

- documentazione comprovante i requisiti per la progettazione esecutiva;

Il mancato rispetto del termine perentorio sopraindicato e/o l'esito negativo della verifica comporteranno l'esclusione del concorrente.

Nel giorno e nel luogo che saranno successivamente comunicati con e-mail certificata inviata all'indirizzo indicato dal concorrente il soggetto deputato all'espletamento della gara procede a:

a) escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa entro il termine perentorio ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;

b) provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, D.Lgs. 163/2006, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Nella stessa seduta o in una successiva, il soggetto deputato all'espletamento della gara, procederà, poi, in seduta pubblica, che sarà debitamente comunicata a mezzo posta elettronica, all'apertura della busta "B-Offerta tecnica" di tutti i concorrenti ancora in gara, quindi, alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta e, in caso negativo, procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti cui esse si riferiscono.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, quindi, in una o più sedute riservate, procederà all'esame ed alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "B-Offerta tecnica" ed all'assegnazione dei relativi punteggi come indicato al paragrafo 13) del presente Disciplinare.

In successiva seduta pubblica (la cui ora data e luogo saranno comunicati ai concorrenti mediante comunicazione trasmessa via e-mail certificata) il soggetto deputato all'espletamento della gara comunicherà le eventuali esclusioni effettuate a seguito dell'esame e valutazione del contenuto della busta "B-Offerta tecnica" e darà lettura dei punteggi globalmente assegnati a ciascun concorrente in merito alla valutazione della documentazione contenuta nella busta "B-Offerta tecnica".

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà dunque alla apertura della busta "C- Offerta economica" di tutti i concorrenti ancora in gara, alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta (procedendo in caso di esito negativo all'esclusione dalla gara dei concorrenti cui le offerte siano considerate "irregolari"), alla lettura delle offerte temporali ed economiche presentate, alla attribuzione dei punteggi relativi.

Sulla base dei punteggi così assegnati la commissione giudicatrice formerà la graduatoria provvisoria della gara.

In caso di offerte con uguale punteggio complessivo l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il punteggio più alto nell'offerta tecnica ed in caso di ulteriore parità saranno applicate le modalità previste dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, individuerà altresì le eventuali "offerte" risultate anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

L'istruttoria di valutazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi degli art. 86, 87 e 88 del D.Lgs 163/06, è svolta, in nome e per conto della stazione appaltante, dal soggetto deputato all'espletamento della gara che può avvalersi anche di organismi tecnici e/o amministrativi della stazione appaltante.

Espletata suddetta eventuale istruttoria, verrà redatta la graduatoria definitiva della gara e dichiarata la aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, co. 2, del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà quindi a richiedere al concorrente risultante primo nella graduatoria provvisoria di merito, nonché al concorrente che segue nella detta graduatoria – se non già compresi fra i concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, co. 1, del predetto Decreto -, di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica, attraverso la presentazione della documentazione precedentemente indicata.

Qualora l'aggiudicatario non fornisca quanto richiesto nei termini assegnati, oppure dagli accertamenti compiuti risulti che esso non è in possesso dei requisiti dichiarati e/o prescritti di legge, verrà escluso dalla gara stessa e la stazione appaltante ne incamererà la cauzione provvisoria, riservandosi di poter trasferire l'aggiudicazione provvisoria al secondo concorrente della graduatoria provvisoria.

Al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, pertanto, obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Della avvenuta aggiudicazione definitiva sarà data pubblicità nelle forme previste dalla normativa vigente.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario sarà comunicata la data per la sottoscrizione del relativo contratto.

I documenti presentati, ad eccezione della cauzione provvisoria, non saranno restituiti.

Il verbale di gara non costituisce contratto; mentre l'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la stazione appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica. L'aggiudicazione diverrà definitiva solo con l'adozione di apposito provvedimento amministrativo. La stipulazione

del contratto è, comunque, subordinata alle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. L'aggiudicatario dovrà immediatamente attivarsi dopo aver ricevuto l'ordine di servizio dal Responsabile del Procedimento, nei modi e nei termini di cui all'articolo 168 del DPR 207/2010, per la redazione del progetto esecutivo.

#### **16. ULTERIORI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta idonea e conveniente;
- c) l'aggiudicatario deve prestare tutte le garanzie previste dal presente disciplinare di gara;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato d'appalto e secondo i tempi e le modalità di erogazione degli Enti finanziatori;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e dalle corrispondenti norme del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate e comunque nel rispetto delle normative vigenti;
- m) in base a quanto previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte presentate;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) Tutte le comunicazioni e richieste di informazione avverranno esclusivamente mediante posta certificata all'indirizzo e-mail indicato al punto 1 del Bando di Gara. Le spese contrattuali (diritti di segreteria, imposta di registrazione, bolli"ecc.) sono a totale carico dell'aggiudicatario. Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, si precisa che i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale.
- p) L'Amministrazione, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente gara di appalto senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.
- q) Si avvisano i concorrenti che i pagamenti avverranno secondo le modalità di erogazione previste con il manuale di attuazione POR FESR 2007-2013 e solo ad esito di avvenuto accredito delle somme presso la tesoreria comunale, (30 % all'avvio dei lavori, erogazioni successive al raggiungimento di avanzamenti non inferiori al 20 % del finanziamento concesso), non avendo il comune capacità di anticipazione. Il saldo pari al 10% dell'importo finanziato è subordinato al collaudo positivo delle opere e al definitivo accredito da parte degli Ente finanziatore. Si avvisano i concorrenti che i pagamenti saranno effettuati, solo ad avvenuta erogazione dei fondi da parte degli enti finanziatori senza che l'impresa abbia nulla a pretendere a nessun titolo per eventuali ritardi nei pagamenti dipendenti dalle ritardate erogazioni da parte degli enti finanziatori.
- r) Si avvisano i concorrenti che in applicazione del comma 35 dell'art. 34 del D.L. 179/2012, convertito in Legge 17 dicembre 2012, n. 221, le spese per la pubblicazione sui quotidiani di cui al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006, ammontanti ad € 2.074, I.V.A. inclusa (Euro duemilasettantaquattro/00 I.V.A. inclusa), saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Barano d'Ischia, 23.01.2015

**f.to IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**ing. Giuseppe DI MEGLIO**